

**О внесении изменений в генеральный план Новоберезанского
сельского поселения Кореновского района**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации, статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации» Совет муниципального образования Кореновский район РЕШИЛ:

1. Утвердить внесение изменений в генеральный план Новоберезанского сельского поселения Кореновского района, утвержденный решением Совета Новоберезанского сельского поселения Кореновского района от 8 августа 2013 года № 254 «Об утверждении генерального плана Новоберезанского сельского поселения Кореновского района» (прилагается).

2. Отделу по взаимодействию с представительным органом администрации муниципального образования Кореновский район (Антоненко) опубликовать официально настоящее решение и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Совета муниципального образования Кореновский район.

3. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава
муниципального образования
Кореновский район
С.А. Голобородько

Председатель Совета
муниципального образования
Кореновский район
В.В. Слепухин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Совета муниципального образования Кореновский район
«О внесении изменений в генеральный план Новоберезанского сельского поселения Кореновского района»

от «___» _____ 20____ года №_____

Принятие решения Совета муниципального образования Кореновский район «О внесении изменений в генеральный план Новоберезанского сельского поселения Кореновского района» необходимо для реализации полномочий органов местного самоуправления.

Проект «Внесение изменений в генеральный план Новоберезанского сельского поселения Кореновского района» разработан государственным автономным учреждением Ростовской области «Региональный научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» по заказу администрации Кореновского района на основании муниципального контракта №2022.ОК-058 от 12.04.2022 г.

Проект разработан на основании генерального плана Новоберезанского сельского поселения, разработанного обществом с ограниченной ответственностью «Проектный институт территориального планирования» и утвержденного Решением Совета Новоберезанского сельского поселения Кореновского района от 08.08.2013 г. №254.

Основными целями проекта внесения изменений в Генеральный план Новоберезанского сельского поселения является внесение изменений в утвержденный генеральный план в части корректировки и установления параметров функциональных зон, а также внесения сведений о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения установленных генеральным планом, а также схемой территориального планирования Кореновского района, схемой территориального планирования Краснодарского края, схемой территориального планирования Российской Федерации.

Проект внесения изменений в Генеральный план Новоберезанского сельского поселения осуществляется с целью приведения документов территориального планирования в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации.

Координатное описание границ населенных пунктов муниципального образования «Новоберезанское сельское поселение» выполнено с учетом сведений государственного кадастра недвижимости на момент выполнения работы по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план поселения.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Кореновский район

А.Е. Дружинкин